

Agenda Urbana
de la *Reconstrucción*

AUR

M I S L A T A



Mislata, preparada i resilient



Ajuntament
de Mislata



Mislata



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA

INFORME DE RESULTADOS SESIÓN TÉCNICA 1. Territorio, medio ambiente y cambio climático

1. Objetivo

Profundizar en un diagnóstico técnico de los impactos de la DANA del pasado 29-O y anteriores, identificando las debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades, así como las vulnerabilidades estructurales y propuestas de reconstrucción y transformación del territorio de Mislata.

2. Participantes

Representantes – personal técnico- de las áreas de urbanismo y planeamiento, servicios técnicos e infraestructuras, medio ambiente y sostenibilidad, protección civil y seguridad ciudadana, personal y contratación.

3. Estructura y dinámicas de la sesión

La sesión técnica de trabajo, con 2h-2h30 de duración, se ha estructurado en una breve introducción y tres dinámicas participativas:

1. Introducción (15 min)

- Breve contextualización de la sesión y objetivos.
- Presentación breve de la web de la Agenda Urbana de la Reconstrucción de Mislata.
- Ronda rápida de presentaciones.

2. Dinámica 1 – Diagnóstico técnico: “¿Qué nos ha dejado la DANA?” (60 min)

Dinámica: trabajo grupal. Se facilita una plantilla previamente categorizada en tres bloques – puntos débiles, puntos fuertes y propuestas- y 6 ejes temáticos que contribuyen al cumplimiento de los 5 objetivos estratégicos que persigue la Agenda Urbana de la Reconstrucción, en atención a los principios de sostenibilidad, resiliencia y equidad de la Agenda Urbana Española.

Para favorecer el debate, se lanzan las siguientes preguntas para la reflexión:

- Sobre los impactos observados:
 - ¿A qué sectores o servicios ha afectado más intensamente la DANA?
 - ¿Ha habido afecciones recurrentes? (inundaciones, colapso de infraestructuras, fallos comunicativos...)
- Sobre las vulnerabilidades previas:
 - ¿Qué carencias estructurales (urbanísticas, sociales, ambientales) han amplificado el impacto?
 - ¿Existían planes de emergencia o sistemas de prevención que no han funcionado?
- Sobre la respuesta institucional:
 - ¿Cómo se ha coordinado la respuesta municipal?
 - ¿Qué aciertos y carencias se han identificado?

3. Dinámica 2 – DAFO colaborativo “¿Qué nos ha dejado la DANA?” (30 min)

Herramienta: mural

Objetivo: construir un diagnóstico compartido mediante la metodología DAFO y categorizado en 6 ejes temáticos que contribuyen al cumplimiento de los 5 objetivos estratégicos que persigue la Agenda Urbana de la Reconstrucción: Eje 1. TERRITORIO; Eje 2. MODELO DE CIUDAD; Eje 3. CAMBIO CLIMÁTICO; Eje 4. GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS; Eje 7. ECONOMÍA LOCAL y Eje 8. VIVIENDA.

- *Fortalezas:* ¿Qué recursos, capacidades o servicios han funcionado bien durante las crisis?
- *Debilidades:* ¿Cuáles áreas muestran vulnerabilidad o mala planificación?
- *Oportunidades:* ¿Qué líneas de actuación podemos impulsar en clave de reconstrucción y transformación?
- *Amenazas:* ¿Qué riesgos pueden repetirse o intensificarse en un futuro?

		Mislata, preparada i resilient.					Mislata
		EJE 1	EJE 2	EJE 3	EJE 4	EJE 7	EJE 8
Ejes estratégicos AUE*		TERRITORIO	MODELO DE CIUDAD	CAMBIO CLIMÁTICO	GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS	ECONOMÍA LOCAL	VIVIENDA
Análisis participado		Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo.	Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente.	Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia.	Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular.	Impulsar y favorecer la economía urbana.	Garantizar el acceso a la vivienda.
Puntos débiles							
Puntos fuertes							
Propuestas							

*AUE: Agenda Urbana Española.

Asistencia técnica: **imedes**

Para guiar en la reflexión, se han lanzado algunos ejemplos:

- ¿Tiene Mislata suficientes zonas verdes y superficies permeables para absorber lluvias intensas?
- ¿En Mislata contamos con sistemas de alerta temprana? ¿Han funcionado en los últimos episodios?
- ¿La ciudadanía de Mislata confía en la respuesta de las instituciones ante emergencias?

4. Dinámica 3 – Propuestas estratégicas (30 min)

En atención a los resultados obtenidos en el análisis inicial y el panel DAFO, se ha trabajado colaborativamente la parte propositiva, dando respuesta a las siguientes preguntas clave:

- ¿Qué actuaciones deberían de ser prioritarias en el marco de la Agenda Urbana de la Reconstrucción?
- ¿Qué áreas de la ciudad- necesitan una actuación urgente?
- ¿Cómo podemos incorporar criterios de resiliencia, equidad y sostenibilidad en la reconstrucción y transformación del territorio para anticiparnos a futuros posibles impactos?

Metodología: lluvia de ideas guiada y agrupación por los ejes temáticos trabajados en la dinámica 2.

5. Cierre y recogida (15 min)

Tras la recogida de propuestas por parte de los participantes, se ha valorado la sesión agradeciendo los comentarios trasladados por el personal técnico, comprometiéndose el equipo redactor al retorno de los resultados a los participantes.

4. Resultados obtenidos

De la primera y segunda dinámicas de trabajo explicadas con anterioridad, se desprenden los siguientes resultados, en lo que se refiere a la identificación de aquellos aspectos que han funcionado adecuadamente en Mislata durante los episodios de DANA, o que han contribuido a la resiliencia del sistema, así como de aquellos otros que han puesto de manifiesto deficiencias o vulnerabilidades, tomando como referencia tanto el último episodio de la DANA de 29-O, como los sufridos en el municipio con anterioridad.

Puntos débiles	<ul style="list-style-type: none"> - Cementerio municipal afectado, con desplome de parte del muro, debido a los efectos de la inundación provocada por la DANA del 29 de octubre. - Aproximadamente 29 parques infantiles carecen de zonas de sombra. - Deterioro del Pabelló "El Quint" por su uso como centro logístico de acopio de alimentos y alojamiento temporal, afectando accesos, pista de patinaje y suelos. - Afectaciones en la Av. de la Paz, concretamente en la Plaza Alaquàs, donde se han visto dañados el jardín, los juegos infantiles (materiales de goma) y la zona biosaludable adyacente. - Inundaciones en el solar utilizado como aparcamiento en la Av. de la Paz y en plantas bajas de la calle Alaquàs. - Afectación de contenedores soterrados y otros elementos urbanos. - Problemas en el alcantarillado debido a la bajada de presión causada por la DANA del 29 de octubre. - Saneamiento con posibles deficiencias en un futuro cercano debido a la acumulación de barro en las tuberías (gestión por Aguas de Valencia). - Deficiencias en el alumbrado público, que falla en zonas urbanas durante lluvias torrenciales. - Inundación de plantas bajas utilizadas como cocheras en el barrio de La Paz.
Puntos fuertes	<ul style="list-style-type: none"> - El recinto ferial de Mislata, ubicado en la zona alta, se utiliza como aparcamiento, lo que contribuye a descongestionar el tráfico en el centro del casco urbano. - Existe un protocolo de actuación frente a riesgos de inundación en barrios concretos, incluyendo la retirada preventiva de vehículos. - CECOPAL constituido y Plan de Emergencias municipal elaborado.

- Más de veinte viviendas propiedad del Ayuntamiento de Mislata podrían rehabilitarse para su uso por colectivos vulnerables; algunas de estas viviendas están actualmente ocupadas.
- En el barrio de La Paz no existen viviendas en planta baja.
- Disponibilidad de dos solares con 10.000 m² de superficie para la construcción de viviendas protegidas.
- Suspensión de licencias en locales de planta baja, con el fin de evaluar las condiciones y requisitos para posibles usos turísticos o residenciales.

La tercera dinámica de la sesión se orientó a la puesta en común de propuestas de actuación, organizadas en torno a los seis ejes estratégicos establecidos, a partir de los cuales se plantearon las siguientes iniciativas:

EJE 2: Modelo de ciudad. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente

- Reparación de daños causados en la Plaza Alaquàs. Se actuará en: Pavimentos, juegos infantiles y mobiliario urbano, Red de saneamiento e infraestructuras eléctricas.
- Reparación de daños causados en el pabellón El Quint: sustitución del pavimento actual de la pista por uno de similares características, y sustitución del pavimento, paramentos y carpintería (puertas) de los aseos y vestuarios ubicados en la planta baja.
- Construir un parking en altura en la zona terciaria, PDTE Ejecutado.

EJE 3: Cambio climático. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia

- Instalación de zonas de sombra en los parques infantiles, dentro de la creación de una red de refugios climáticos.
- Puesta en marcha del CECOPAL y elaboración del Plan de Emergencias Municipal.
- Renovación y mejora de los sistemas de climatización e instalaciones en edificios municipales.
- Formación del personal técnico municipal para optimizar el uso y mantenimiento de los equipos.

EJE 4: Gestión sostenible de los recursos. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular

- Proyecto de reparación y mejora de la red de saneamiento municipal.
- Implantación de un sistema de megafonía en diversos puntos del municipio para avisos y comunicación en emergencias.
- Elaboración y desarrollo de un Protocolo Municipal de Actuación en Emergencias.
- Programas de formación y sensibilización ciudadana en materia de prevención y respuesta ante emergencias.

- Renovación de la red eléctrica y del alumbrado público, sustituyéndolos por soluciones más eficientes y sostenibles.

EJE 8: Vivienda. Garantizar el acceso a la vivienda

- Incorporación de suelos dotacionales destinados a la construcción de viviendas sociales.
- Puesta en marcha de un plan de rehabilitación y mejora de vivienda dirigido a jóvenes y colectivos en situación de vulnerabilidad.

5. Reportaje fotográfico de la Sesión 1



