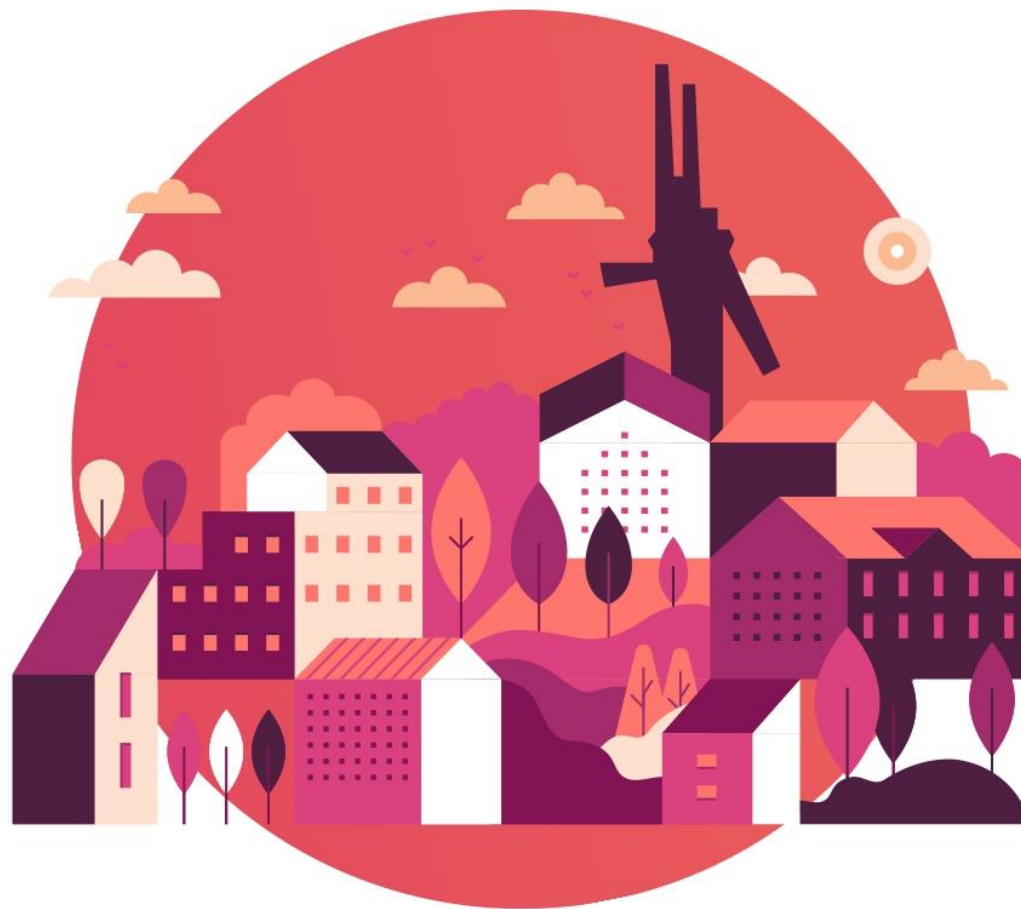


Agenda Urbana
de la *Reconstrucción*

AUR

M I S L A T A



Mislata, preparada i resilient



Ajuntament
de Mislata



INFORME DE RESULTADOS SESIÓN TÉCNICA 2. Economía, cohesión social y vivienda

1. Objetivo

Profundizar en un diagnóstico técnico de los impactos de la DANA del pasado 29-O y anteriores, identificando las debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades, así como las vulnerabilidades estructurales y propuestas de reconstrucción y transformación del territorio de Mislata.

2. Participantes

Personal técnico - de las áreas de igualdad, juventud, servicios sociales, educación, políticas per a les persones, participación ciudadana y promoción económica.

3. Estructura y dinámicas de la sesión

La sesión técnica de trabajo, con 2h-2h30 de duración, se ha estructurado en una breve introducción y tres dinámicas participativas:

1. Introducción (15 min)

- Breve contextualización de la sesión y objetivos.
- Presentación breve de la Agenda Urbana de la Reconstrucción.
- Ronda rápida de presentaciones.

2. Dinámica 1 – Diagnóstico técnico: “¿Qué nos ha dejado la DANA?” (60 min)

Dinámica: trabajo grupal. Se facilita una plantilla previamente categorizada en tres bloques – puntos débiles, puntos fuertes y propuestas- y 6 ejes temáticos que contribuyen al cumplimiento de los 5 objetivos estratégicos que persigue la Agenda Urbana de la Reconstrucción, en atención a los principios de sostenibilidad, resiliencia y equidad de la Agenda Urbana Española.

Para favorecer el debate, se lanzan las siguientes preguntas para la reflexión:

- Sobre los impactos observados:
 - ¿A qué sectores o servicios ha afectado más intensamente la DANA?
 - ¿Ha habido afecciones recurrentes? (inundaciones, colapso de infraestructuras, fallos comunicativos...)
- Sobre las vulnerabilidades previas:
 - ¿Qué carencias estructurales (urbanísticas, sociales, ambientales) han amplificado el impacto?

- ¿Existían planes de emergencia o sistemas de prevención que no han funcionado?
- Sobre la respuesta institucional:
 - ¿Cómo se ha coordinado la respuesta municipal?
 - ¿Qué aciertos y carencias se han identificado?

3. Dinámica 2 – DAFO colaborativo “¿Qué nos ha dejado la DANA?” (30 min)

Herramienta: mural

Objetivo: construir un diagnóstico compartido mediante la metodología DAFO y categorizado en 6 ejes temáticos que contribuyen al cumplimiento de los 5 objetivos estratégicos que persigue la Agenda Urbana de la Reconstrucción: Eje 1. TERRITORIO; Eje 2. MODELO DE CIUDAD; Eje 3. CAMBIO CLIMÁTICO; Eje 4. GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS; Eje 7. ECONOMÍA LOCAL y Eje 8. VIVIENDA.

- *Fortalezas:* ¿Qué recursos, capacidades o servicios han funcionado bien durante las crisis?
- *Debilidades:* ¿Cuáles áreas muestran vulnerabilidad o mala planificación?
- *Oportunidades:* ¿Qué líneas de actuación podemos impulsar en clave de reconstrucción y transformación?
- *Amenazas:* ¿Qué riesgos pueden repetirse o intensificarse en un futuro?

Mislata, preparada i resilient.

	EJE 1	EJE 2	EJE 3	EJE 4	EJE 7	EJE 8
Ejes estratégicos AUE*	TERRITORIO	MODELO DE CIUDAD	CAMBIO CLIMÁTICO	GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS	ECONOMÍA LOCAL	VIVIENDA
Análisis participado	Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo.	Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente.	Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia.	Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular.	Impulsar y favorecer la economía urbana.	Garantizar el acceso a la vivienda.
Puntos débiles						
Puntos fuertes						
Propuestas						

*AUE: Agenda Urbana Española.

Asistencia técnica:
imedes

Para guiar en la reflexión, se han lanzado algunos ejemplos:

- ¿Tiene Mislata suficientes zonas verdes y superficies permeables para absorber lluvias intensas?
- ¿En Mislata contamos con sistemas de alerta temprana? ¿Han funcionado en los últimos episodios?
- ¿La ciudadanía de Mislata confía en la respuesta de las instituciones ante emergencias?

4. Dinámica 3 – Propuestas estratégicas (30 min)

En atención a los resultados obtenidos en el análisis inicial y el panel DAFO, se ha trabajado colaborativamente la parte propositiva, dando respuesta a las siguientes preguntas clave:

- *¿Qué actuaciones deberían de ser prioritarias en el marco de la Agenda Urbana de la Reconstrucción?*
- *¿Qué áreas de la ciudad- necesitan una actuación urgente?*
- *¿Cómo podemos incorporar criterios de resiliencia, equidad y sostenibilidad en la reconstrucción y transformación del territorio para anticiparnos a futuros posibles impactos?*

Metodología: lluvia de ideas guiada y agrupación por los ejes temáticos trabajados en la dinámica 2.

5. Cierre y recogida (15 min)

Tras la recogida de propuestas por parte de los participantes, se ha valorado la sesión agradeciendo los comentarios trasladados por el personal técnico, comprometiéndose el equipo redactor al retorno de los resultados a los participantes.

4. Resultados obtenidos

De la primera y segunda dinámicas de trabajo explicadas con anterioridad, se desprenden los siguientes resultados, en lo que se refiere a la identificación de aquellos aspectos que han funcionado adecuadamente en Mislata durante los episodios de DANA, o que han contribuido a la resiliencia del sistema, así como de aquellos otros que han puesto de manifiesto deficiencias o vulnerabilidades, tomando como referencia tanto el último episodio de la DANA de 29-O, como los sufridos en el municipio con anterioridad.

Puntos débiles	<ul style="list-style-type: none"> - El territorio se encuentra fuertemente estructurado por el Plan Sur (nuevo cauce del río Turia). - Se constata una falta de infraestructuras específicas para la movilidad ciclista. Aunque existen grandes avenidas, estas no están diseñadas para facilitar la circulación en bicicleta. - Insuficiencia de aparcamientos para bicicletas y una implantación cultural muy limitada del uso de la bici como medio de transporte. - La autopista que atraviesa el municipio genera un aumento del tráfico en el casco urbano de Mislata. - La ciudad está configurada para un uso elevado del vehículo privado, lo que dificulta el desarrollo de un modelo de movilidad sostenible. - Aumento de plagas urbanas, principalmente mosquitos y ratas. - Falta de zonas de sombra en patios escolares, parques infantiles y otros espacios públicos. - Existencia de áreas inundables, especialmente en la zona conocida como “El Quint” (tramo de la Av. Gregorio Gea hacia abajo). - Los centros educativos presentan patios sin arbolado y diseños arquitectónicos que favorecen el aumento de las temperaturas en las aulas. - Presencia de cubiertas solares instaladas en algunos equipamientos públicos que no se encuentran conectadas a la red. - Falta de espacios adecuados para la formación de profesionales en oficios (albañilería, pintura, carpintería, entre otros). - Carencias formativas detectadas a través del Plan de Empleo DANA, particularmente en perfiles profesionales como carpintería, fontanería y jardinería, lo que evidencia una escasez de personal cualificado. - Necesidad de ampliar la disponibilidad de viviendas sociales para familias o personas en situación de desahucio. - Insuficiencia de vivienda pública en el municipio.
Puntos fuertes	<ul style="list-style-type: none"> - Existencia de un edificio destinado a la creación del “Museo de l’Horta”.

- El Parque de La Canaleta constituye el principal espacio verde del municipio, además de un recurso con valor turístico, deportivo y educativo.
- El recinto ferial dispone de un aparcamiento gratuito y vigilado durante todo el año.
- La ciudad puede recorrerse en aproximadamente 30 minutos a pie, lo que favorece los desplazamientos de proximidad.
- Disponibilidad de servicio de transporte interurbano y proximidad a líneas de EMT procedentes de la ciudad de València.
- Avance del proyecto “Mislata sin Barreras”, orientado a la eliminación de barreras arquitectónicas y a la mejora de la accesibilidad universal.
- Conexión con el río Túria, que posibilita el desarrollo de actividades no motorizadas y de ocio saludable.
- El antiguo centro infantil “Mestre Serrano”, ubicado en la calle Xirivella, se encuentra disponible para su reconversión a nuevos usos (p. ej., espacio sanitario u otros servicios comunitarios).
- Existencia de iniciativas de intercambio de ropa entre jóvenes, complementadas con talleres de sensibilización sobre consumo responsable y sostenibilidad textil (“moda basura”).
- Puesta en marcha del II Plan de Empleo DANA.
- Regulación municipal que limita el uso turístico de bajos comerciales, preservando así la función residencial y comunitaria del entorno urbano.

La tercera dinámica de la sesión se orientó a la puesta en común de propuestas de actuación, organizadas en torno a los seis ejes estratégicos establecidos, a partir de los cuales se plantearon las siguientes iniciativas:

EJE 1: Territorio. Ordenar el territorio y hacer un uso racional del suelo, conservarlo y protegerlo

- Desviar el tráfico rodado no finalista que actualmente atraviesa el casco urbano de Mislata, reduciendo así la presión de vehículos en el centro.
- Establecer mecanismos y exigencias para garantizar una conservación adecuada de los solares por parte de sus propietarios.
- Evaluar la viabilidad de dar continuidad y ampliar la conectividad del Parque de La Canaleta, potenciando su integración en la red de espacios verdes del municipio.
- Impulsar el proyecto de gestión del futuro Museo de l’Horta y la ordenación del entorno del área de El Quint, con el objetivo de generar un espacio cultural, social y patrimonial de referencia.

EJE 2: Modelo de ciudad. Evitar la dispersión urbana y revitalizar la ciudad existente

- Implementar la integración tarifaria entre EMT, FERNANBUS y RENFE, incorporando seguimiento por GPS y ajuste de horarios reales, especialmente en la línea FERNANBUS 150.
- Desarrollar infraestructuras específicas para patinetes, incluyendo carriles exclusivos y aparcamientos adecuados.
- Impulsar el proyecto de naturalización de la calle Gregorio Gea, mejorando su conectividad y valor ambiental.
- Crear espacios deportivos adaptados a las necesidades de niños con autismo, incluyendo disciplinas como golf, equitación y otras actividades específicas.
- Realizar un estudio completo de la “Red de Raons” para evaluar su estado, puntos de agua, fuentes, zonas de sombra y mobiliario urbano.
- Implementar un proyecto de “book-crossing” en los parques municipales, siguiendo ejemplos exitosos en otras ciudades como París.
- Transformar y renaturalizar la Plaza Mayor, potenciando su uso ciudadano y su integración con el entorno urbano.
- Aplicar medidas de pacificación del tráfico en la ronda de Sant Antoni para mejorar la seguridad y reducir la congestión.
- Extender el servicio de bicicleta pública de la Mancomunitat de l’Horta Sud.
- Implantar un sistema de préstamo de bicicletas eléctricas públicas, fomentando la movilidad sostenible.

EJE 3: Cambio climático. Prevenir y reducir los impactos del cambio climático y mejorar la resiliencia

- Instalar sistemas humidificadores en espacios públicos para mitigar las elevadas temperaturas exteriores, considerando la organización de actos diurnos y nocturnos.
- Renaturalizar los patios escolares, especialmente en los colegios públicos de educación primaria, fomentando la sombra, la vegetación y la mejora ambiental del entorno educativo.
- Crear zonas de sombra mediante la instalación de sistemas de toldos reversibles, fácilmente montables y desmontables, que garanticen confort térmico en espacios abiertos.

EJE 4: Gestión sostenible de los recursos. Hacer una gestión sostenible de los recursos y favorecer la economía circular

- Implementar un visor GIS que muestre las zonas de aportación de residuos, con el objetivo de favorecer la recogida separada, tomando como referencia medidas del Pla Jove de Mislata.
- Desarrollar un proyecto de eficiencia energética mediante la instalación de cubiertas solares en centros educativos, promoviendo el autoconsumo y la sostenibilidad en los equipamientos públicos.

EJE 7: Economía local. Impulsar y favorecer la economía urbana

- Promover el comercio local como motor económico y social del municipio.
- Impulsar el proyecto “Nou Mercat”, integrando el mercado tradicional con diversas funcionalidades, incluyendo un espacio de coworking (El Obrador), zonas provisionales para ventas emergentes, almacén (La Trastienda) y aula-taller destinada a la formación. Asimismo, se plantea la rehabilitación integral del Mercat Municipal, incorporando el aula-taller y espacios para formación en emergencias, transformándolo en un espacio polivalente que combine comercio, aprendizaje y actividades comunitarias.

EJE 8: Vivienda. Garantizar el acceso a la vivienda

- Crear un albergue o instalación municipal destinada a acoger a personas por estancias de corta duración, proporcionando alojamiento temporal y apoyo básico.
- Disponer de alojamientos municipales adaptados a diversas necesidades sociales, asegurando atención a colectivos en situación de vulnerabilidad.

5. Reportaje fotográfico de la Sesión 2



